MAKELLE
BILDUNGSBERATUNG

KOSTENLOSER RATGEBER · AUSGABE NOVEMBER 2026

Job- und Wohnungssuche in Deutschland

Bewerbungen im deutschen Format, Mieterunterlagen und wie Sie Betrug vermeiden

1. Ihr Lebenslauf

- Tabellarisch, das Neueste zuerst, höchstens zwei Seiten.
- Inhalt: Kontaktdaten, Berufserfahrung, Ausbildung, Sprachen (mit Niveau, z. B. Deutsch B1), IT-Kenntnisse.
- Ein Foto ist in Deutschland freiwillig. Wenn, dann ein professionelles.
- Geben Sie Ihre Arbeitserlaubnis an, wenn es hilft, z. B. „Inhaber der Chancenkarte – 20 Std./Woche“.
- Als PDF speichern, z. B. Lebenslauf_Name.pdf.

2. Anschreiben

- Eine Seite, für jede Stelle neu. Nennen Sie die Stelle und wo Sie sie gefunden haben.
- Erklären Sie mit 2–3 konkreten Beispielen, warum Sie passen.
- Schließen Sie mit Ihrer Verfügbarkeit und der Bitte um ein Gespräch.
- Zeugnisse und Nachweise als ein PDF anhängen.

3. Wo Sie Jobs finden

- Bundesagentur für Arbeit – Jobbörse (offiziell, kostenlos)
- Make it in Germany – Jobs für internationale Fachkräfte
- StepStone, Indeed, LinkedIn und XING
- Karriereseiten von Unternehmen und Jobbörsen der Hochschulen (Werkstudentenjobs)

Regeln 2026	
Mindestlohn	13,90 € pro Stunde
Minijob-Grenze	603 € pro Monat
Studierende aus Nicht-EU-Ländern	140 ganze oder 280 halbe Tage im Jahr

4. Wohnung finden

- Portale: ImmoScout24, Immowelt, WG-Gesucht (WGs) und Kleinanzeigen.
- Kaltmiete = Miete ohne Heizung und Nebenkosten. Warmmiete = Miete inklusive. Vergleichen Sie die Warmmiete.
- Antworten Sie schnell und höflich auf Deutsch. Kurze Nachrichten mit Job- oder Studienstatus wirken am besten.
- Nehmen Sie Ihre Bewerbungsmappe zu jeder Besichtigung mit.

Ihre Bewerbungsmappe:

- [ ] Mieterselbstauskunft
- [ ] SCHUFA-Auskunft – einmal im Jahr können Sie eine kostenlose Kopie anfordern
- [ ] Letzte drei Gehaltsnachweise, Arbeitsvertrag oder Finanzierungsnachweis
- [ ] Kopie von Pass und Aufenthaltstitel
- [ ] Mietschuldenfreiheitsbescheinigung vom vorherigen Vermieter, falls vorhanden

5. Betrug vermeiden und Rechte kennen

WICHTIG

Zahlen Sie nie Geld und senden Sie keine Passkopie, bevor Sie die Wohnung gesehen und einen Vertrag unterschrieben haben. Vermieter, die „im Ausland“ sind und die Kaution per Überweisung wollen, sind ein häufiger Betrug.

- Die Kaution darf höchstens drei Kaltmieten betragen und kann in drei Raten gezahlt werden.
- Ihr Vermieter muss Ihnen eine Wohnungsgeberbestätigung geben, damit Sie sich innerhalb von 2 Wochen anmelden können.
- Lesen Sie den Vertrag vor der Unterschrift. Holen Sie sich Hilfe, wenn etwas unklar ist.

Sollen wir uns für Sie bewerben?

Mit dem Job- & Wohnungsbewerbungsservice von MAKELLE (150 € pro Monat) bereitet unser Team Ihre Unterlagen vor, sucht täglich und verschickt Bewerbungen in Ihrem Namen, mit Ihrer schriftlichen Vollmacht. Eine Jobzusage oder einen Mietvertrag können wir nicht garantieren; Arbeitgeber und Vermieter entscheiden.

Sie brauchen Unterstützung?

Buchen Sie eine persönliche Beratung bei MAKELLE für 50 €. Wir prüfen Ihr Profil, planen Ihren Weg und bereiten Ihre Unterlagen mit Ihnen vor.

MAKELLE
BILDUNGSBERATUNG

info@makelle-bildungsberatung.de · +49 176 61778017 · www.makelle-bildungsberatung.de

OFFIZIELLE QUELLEN

- Bundesagentur für Arbeit – arbeitsagentur.de
- Make it in Germany – make-it-in-germany.com
- Bundesregierung – Mindestlohn – bundesregierung.de
- SCHUFA kostenlose Datenkopie – meineschufa.de

Dieser Ratgeber enthält allgemeine Informationen, Stand November 2026. Regeln und Beträge ändern sich; prüfen Sie immer die genannten offiziellen Websites. Er ist keine Rechtsberatung. Über Visa und Zulassungen entscheiden ausschließlich Botschaften, Behörden und Hochschulen.